

Կ.Կ. Չեչարյանի/ի հարց
զարդեմ հաճախ շեհ
Նորա Չեչարյան հաճախ
զարդեմ գրառք բանի/ի
Չեչարյան տեղադրված հարց
Հարցարկում Չեչարյան
հաճախ/ի բանի/ի հաճախ
տեղադրված 093203715

Պ/ՏՈՏ

Չեչարյան տեղադրված տեղադրված հարց/ի/ի հարց
Հարցարկում բանի/ի 05-043-0029-0034 հարցարկ/ի
Հարցարկում առկա գրառք/ի/ի հարց 5 05-043-002
0024 հարցարկում լրացված 093203715 հարց
հարցարկում լրացված հարց/ի/ի հարց : հարց Կ-5
հարցարկ Հարցարկում հարց/ի/ի հարց Կ-5
05-043-0029-0034 հարցարկ/ի հարցարկում հարց

Պ/ՏՈՏ հարց տեղադրված Մ.Մ.Մ.

25.06.2025թ.

Անկտի կոդ: 591-20250108-90-8662584
Անկտի գաղտնագիր: 3W3OMU



ԼԻԱԶՈՐԱԳԻՐ

ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, քաղաք Վարդենիս
Երկու հազար քսանհինգ թվականի հունվարի ութին

08.01.2025թ.

Ես, քաղաքացի՝ **Արծրուն Անդրանիկի Մինասյանս**, ծնված՝ 09.01.1959 թվականին, անձնագիր՝ AL0262031, տրված՝ 25.05.2023թ., 099-ի կողմից, հաշվառված է ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, քաղաք Վարդենիս, Երիտասարդության փողոց, շենք 3, բնակարան 45 հասցեում, գիտակցելով իմ գործողությունների նշանակությունը և նրանց իրավական հետևանքները սույն լիազորագրով լիազորում եմ

ՀՀ քաղաքացի՝ **Հակոբ Բաղիշի Մինասյանին**, ծնված՝ 15.12.1980 թվականին, անձնագիր՝ AL0491369, տրված՝ 06.11.2023թ., 031-ի կողմից, հաշվառված է՝ ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիս համայնք, գյուղ Լուսակունք, 3-րդ փողոց, տուն 3 հասցեում:

Իմ փոխարեն հանդես գալու Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում, ՀՀ ցանկացած նոտարական գրասենյակում, տեղական ինքնակառավարման մարմիններում, բանկերում, կամ բանկի ցանկացած մասնաճյուղում, մասնակցելու համապատասխան կազմակերպություններում (աճուրդային կենտրոններում) անցկացվող աճուրդներին, աճուրդով կամ ցանկացած ձևով իր նախընտրած գնով և պայմաններով իմ անվամբ ձեռք բերի (գնի) ինչպես գույքի վճարման միանվագ, այնպես էլ տարաժամկետ վճարման պայմանով, այնուհետև ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում գրանցի իմ անվամբ ցանկացած անշարժ գույքը:

Դրանց հետ կապված իմ փոխարեն հանդես գալ, լինել իմ ներկայացուցիչը, ներկայացնել և պաշտպանել իմ շահերը Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում, համապատասխան սպասարկման գրասենյակում, նոտարական գրասենյակում, տեղական ինքնակառավարման մարմիններում, բանկերում, վարչություններում, արխիվներում, Ջրմուղ Վարչությունում, Էլեկտրոցանցում, գազի վարչությունում, իմ անունից տալ հայտարարություններ, այդ թվում իմ ընտանեկան կարգավիճակի վերաբերյալ, ներկայացնել համապատասխան դիմումներ, ստանալ, ձևակերպել և ներկայացնել անհրաժեշտ փաստաթղթեր, որոշումներ, թույլտվություններ, վկայականներ, պատճեններ, կրկնօրինակներ, քաղաքաշինական գործունեություն ծավալելու համար անհրաժեշտ փաստաթղթեր (թույլտվություններ, գրություններ, որոշումներ, նախագծեր, քաղվածքներ), կատարել մուծումներ, ստանալ պայմանագրի մեկ օրինակը, կնքել համաձայնագրեր, ստորագրել իմ փոխարեն և կատարել այն անհրաժեշտ գործողությունները, որոնք կապված կլինեն սույն հանձնարարության հետ:

Ես վկայում եմ, որ գործունակության մեջ սահմանափակված չեմ, իմ նկատմամբ չկա սահմանված խնամակալություն և հոգաբարձություն: Լիազորագիրը տրված է իմ կողմից կամավոր:

Սույն լիազորագրի բովանդակությունը կարդացվել է ինձ համար՝ բարձրաձայն նոտարի կողմից:

Բոլոր հանձնարարությունները, նշված սույն լիազորագրում, համապատասխանում են իմ կամային արտահայտությանը, իսկ հասցեները, ազգանունները, անունները, հայրանունները և այլ տեղեկությունները՝ իմ կողմից տրված տեղեկատվությանը:

Լիազորագրի բովանդակությունը, եությունը, նշանակությունը, ինչպես նաև իրավական հետևանքները նոտարի կողմից բացատրված է, ինձ պարզ է և համապատասխանում է իմ ցանկությանը:

ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 324 և 325 հոդվածների պահանջները և հետևանքները (լիազորագրի դադարման և դադարեցման հետևանքների մասին), նոտարի կողմից ինձ բացատրված է:

Լիազորագիրը տրվում է երեք /3/ տարի ժամանակով, վերալիազորման իրավունքով: Լիազորագիրը տրված է երեք /3/ օրինակից, որոնցից մեկը պահվում է «Գեղարքունիքի մարզ» նոտարական տարածքի Վարդենիսի նոտարական գրասենյակում, ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, քաղաք Վարդենիս, Վ. Համբարձումյան փողոց 17/15 հասցեում:

Այս լիազորագիրը ստորագրելով ներկայացվողը հավաստում է, որ կարդացել և ամբողջությամբ ընդունում լիազորագրում նշված լիազորությունների փոխանցումը ներկայացուցչին.

Լիազորող՝

Մուշեղ Վրեճապետյան Մարգարիտ

Երկու հազար քսանհինգ թվականի հունվարի ութին:
Սույն լիազորագիրը վավերացված է իմ «Գեղարքունիքի մարզ» նոտարական տարածքի
նոտար՝ Տիգրան Ֆելիքսի Սարգսյանիս կողմից: Լիազորագրի յուրաքանչյուր օրինակը
ստորագրված է Արծրուն Անդրանիկի Մինասյանի կողմից, իմ ներկայությամբ:
Ներկայացվողի ինքնությունը պարզված է, գործունեությունը՝ ստուգված:

Գրանցված է գրանցամատյանում _____ 8 _____ ով:

Գանձված է պետական տուրքը՝ հինգ հարյուր ՀՀ դրամ և ծառայության վճար երկու հազար ՀՀ
դրամ, որը չի ներառում ավելացված արժեքի հարկը՝ 20%՝ համաձայն «Պետական տուրքի
մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Տիգրան Ֆելիքսի Սարգսյան



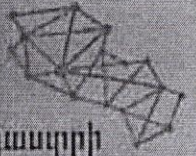


ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Կադաստրի
կոմիտե



Սույն վկայականով հաստատվում է 7 մարտի 2025 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ԱՐԾՐՈՒՆ ՄԻՆԱՍՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Գեղարքունիք, համայնք Վարդենիս գյուղ Լուսակունք 21-րդ փողոց 4/2

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Առավանգոքի պայմանագիր 26/02/2025թ սմ 548

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 05-043-0029-0034

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.07805

Նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման եւ այլ արտադրական նշանակության

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 07032025-05-0069, գաղտնաբառ՝ USAAWBXEAZMJ

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կապող է ստորագվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ արտադրական
2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	05-043-0029-0034-001	Քանդված շինություն	474 քմ	ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Քանդված շինության ավարտվածության աստիճանը անավարտ է:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՄԱՐԻՆԵ
ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման
անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 07032025-05-0069, գաղտնաբառ՝ USAAWBXEAZMJ

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով



Մեխանիկական

Վարդենիս համայնք

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մարզ գեղարդումովը, համայնք վարդենիս գյուղ Լուսակունք

Մարզ համայնք հասցե

21 Խուլիս 2005 թվականի N 1261-Ն

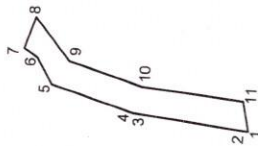
Հողատնայնացան Խիսցե

Հաստատում են
— . 2025թ.

Համայնքի ղեկավար

Միարդն խաչատրյան Լիլյանի

անուն ազգանուն Խաչատրյան



Մակերեսը (հա)	0.01176
Ծածկագիրը	05-043-0029-0024
Նպատակային նշանակությունը	Արդյունաբերական, ընդերքագտարդրծան և այլ արտադրական
Գործառական նշանակությունը	Գյուղ Արտադրական

Լուսակունք Երևան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ			
Երթուղիային (թվական) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	Y	X	
1	8558579.5535	4449566.1583	1.18
2	8558579.6810	4449567.3305	14.36
3	8558581.2336	4449581.6098	0.40
4	8558581.3466	4449581.9955	11.10
5	8558584.4613	4449592.6496	4.02
6	8558587.9102	4449594.7167	2.15
7	8558589.0663	4449596.5250	4.28
8	8558593.1418	4449595.2023	7.20
9	8558587.6908	4449590.4953	10.26
10	8558584.7974	4449580.6546	13.69
11	8558583.5333	4449567.0269	4.07
1	8558579.5535	4449566.1583	

Մասշտաբ 1:1000	
Որակավորում ունեցող անձ	Վահագն Մանուկյան
Որակավորման սկայականի համարը	4449579.6810 N 385
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	ԱԶ Վահագն Մանուկյան
ՀՎՀՀ	74379887
Ստորագրություն	
ամիս	23.06.2025թ.
ամսաթիվ	24.06.2025թ.

