

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՊԱՐՈՆ
ԱՀԱՐՈՆ ԱՂԱԲԵԿԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻ

Արթ. Բակալյան
Բակ. Մանյե
Գաթ. Մարգարյան

Հեռ. 041 5658 72

Դիմում

Ինձ պատկանող Վարդենիս համայնքի Արթ. բնակավայրի
05-080-0090-0000 ծածկագրով անշարժ գույքը ցանկանում եմ
բաժանել 2 մասի:

Խնդրում եմ կատարել գույքի բաժանում համաձայն կից հատակագծերի:

Դիմող՝ Արթ. Վ. Մարգարյան
(ստորագրություն) (անուն ազգանուն) 01.02 2025թ.

ԱՆՎՈՐՄԱՐԻ
Իզի Փեյ ՍՊԸ, ՀՎՀՀ 02258501
Հասցե՝ ք.Երևան, Աղոեցի 8/171
(011) 247-247 / (011) 261-261

Վարդենիսի համայնքապետարան
Վճարման նպատակ՝ Հասցեի տրամադրման
տեղական վճար
Ամսաթիվ՝ 24.06.25 10:52:55
Տերմինալի համար՝ 2588
Անդորրագրի համար՝ 5824
Գումար՝ 500 դրամ
Միջնորդավճար՝ 100 դրամ
ՀԾ համարանիշ (Սոց քարտ)՝ 4334567780
Անուն՝ ՄԱՀԱԿ
Ազգանուն՝ ՄԱՐԳՍՅԱՆ
Հասցե՝ ՍՈԹՔ

Հ/Հ՝ 900155101513

Վճարումը թույլատրված է

Ձեր վճարումն ընդունված է
*** Շնորհակալություն ***



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՐԴԵՆԻՍԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Գեղարքունիքի մարզի Վարդենիսի համայնք
ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Վարդենիսի շ. Անդրեասյան 4, Հեռ. (0269)22031, vardenis.gegharquniq@mta.gov.am

N 4329, 17 հունիս 2025 թ.

Տ Ե Ղ Ե Վ Ա Ն Ք

Տրվում է առ այն, որ է ՀՀ, ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՀԱՄԱՅՆՔ, գ. Սոթք 05-080-0090-0002 ծածկագրով անշարժ գույքի բաժանվող հողամասին շնորհել գ.Սոթք խճուղու փողոց 2 փակուղի 2/1 հասցեն :

Տրվում է ներկայացնելու ըստ պահանջի:

ՍՈՒՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱՎԱՆ ՂԵՎԱՎԱՆ

Ս. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

QR կոդի միջոցով կարող եք ստուգել տեղեկանքի վավերականությունը
համայնքապետարանի կառավարման տեղեկատվական համակարգում



Կադր. ԱՌԱՋԱՏԱՐ ՄԱՍՆԱԳԵՏ /ՍՈՒՔ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՕՒԵՐԱՏՈՐ/
Կարինե Հայրապետյան

000000 000000 000000

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN COUNTRIES UNTIL:

COUNTRIES UNTIL:

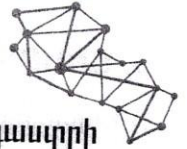
P<ARMSARGSYAN<<SAMVEL<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
AT03561590ARM5603107M3001156<<<<<<<<<<<<<<<<<04



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 6 հունիսի 2025 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՍԱՄՎԵԼ ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՄԻՆԵՎԻ (1/2), ԱՆԱՀԻՏ ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԴԵՐԵՆԻԿԻ (1/2)

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Գեղարքունիք, համայնք Վարդենիս գյուղ Սոթք Խճուղու փողոց 2-րդ փակուղի 2 բնակելի տուն

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի 21/03/2025 թվական թիվ ԳԴ/0534/02/24 վճիռ

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 05-080-0090-0002

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.388

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 06062025-05-0007, գաղտնաբառ՝ XSXNCTRCATUG

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ բնակելի
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ
1	05-080-0090-0002-001	Բնակելի տուն	104.4 քմ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
2	05-080-0090-0002-003	Ավտոտնակ	69.3 քմ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
3	05-080-0090-0002-002	Անասնաշենք	105.8 քմ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԼԵՎՈՆ ԲՐԵՅԱՆ
Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման
անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 06062025-05-0007, գաղտնաբառ՝ XSXNCTRCATUG

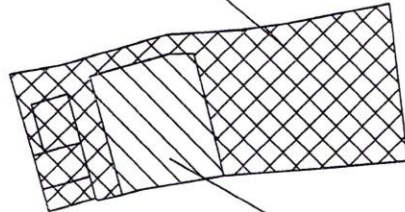
Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ /ՄԻԱԿՈՐՄԱՆ/ ՄԻՆԵՄԱ

Մարդ զեղարքունուիք Համայնք Կարդենիս, գրող Սոթք Խնուրու փողոց 2-րդ փակուրդի 2

Մարդ, համայնք, հասցե

262



Մամնացվող հատված 1
0.29543m

Մամնացվող հատված 2
0.0932m

Մակերես հա	0.38863	Մասշտաբ 1:2000
Ծածկագիր	05-080-0090-0002	Հայկան Միմոյան
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի	ՀԱԿԱՆ ՄԻՄՈՅԱՆ
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցակառնման	ՍՈՒՐԵՔ
Լրացուցիչ նշումներ:		ՀԱԿԱՆ ՄԻՄՈՅԱՆ
Ստորագրություն	ՀԱԿԱՆ ՄԻՄՈՅԱՆ	ՀԱԿԱՆ ՄԻՄՈՅԱՆ
ամիս	12.06.2025թ.	ՀԱԿԱՆ ՄԻՄՈՅԱՆ
ամսաթիվ	16.06.2025թ.	ՀԱԿԱՆ ՄԻՄՈՅԱՆ

Հարգելի Վարչության

5



Մ. Մարգարյան

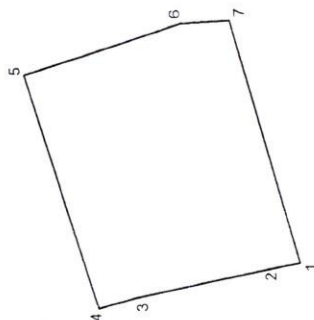
ՀՈՂԱՍԱԿԻ			
Երգարժանի (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	Y	X	
12	8575579,7500	4452447,8715	9,27
13	8575588,6672	4452450,4076	22,45
14	8575610,2021	4452456,7521	13,29
15	8575612,5460	4452443,6751	29,76
16	8575620,9856	4452415,1326	20,26
17	8575622,3912	4452394,9246	10,97
18	8575623,9990	4452384,0747	29,13
19	8575629,6370	4452355,4993	41,80
1	8575588,1567	4452350,3611	

1. շինություն			
Երգարժանի (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	Y	X	
1	8575592,2032	4452437,8804	10,03
2	8575589,4134	4452447,5158	13,19
3	8575602,1340	4452450,9960	9,94
4	8575604,9004	4452441,4440	13,19
1	8575592,2032	4452437,8804	

2. շինություն			
Երգարժանի (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	Y	X	
1	8575583,2474	4452435,3297	13,02
2	8575579,7500	4452447,8715	9,27
3	8575588,6672	4452450,4076	2,99
4	8575589,4134	4452447,5158	10,03
5	8575592,2032	4452437,8804	9,31
1	8575583,2471	4452435,3296	

3. շինություն			
Երգարժանի (բեկման) կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	Y	X	
1	8575577,4765	4452433,6862	13,02
2	8575573,9788	4452446,2302	6,00
3	8575579,7500	4452447,8715	13,02
4	8575583,2471	4452435,3296	6,00
1	8575577,4765	4452433,6862	

Մասշտաբ 1:2000	
Որակավորում ու նեցող անձ	Կարին Մինոյան
Որակավորման վկայականի համարը	ԿԿԱՅՆԿԱԿԱՆ N 385
Ստորագրություն	Ս/Շ Կարին Մինոյան
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՀԿՀՀ
Ստորագրություն	74379881
ախյա ամսաթիվ	12.06.2025թ.
հատվածի կազմման	16.06.2025թ.
Կ.Տ	

[illegible][illegible]

Հոլաստի		Համայն չափերը (մ)	
Երջարարմային (բեկման) կետեր	Կողովրդիստաններ	Y	X
1	8575583,5714	4452399,5865	4,86
2	8575582,8760	4452404,3914	17,66
3	8575579,7865	4452421,7847	5,08
4	8575578,5239	4452426,7079	32,44
5	8575609,7384	4452435,5380	21,88
6	8575615,7433	4452414,5011	6,66
7	8575615,9627	4452407,8414	33,43
1	8575583,5714	4452399,5865	

Մակերեսը (հա)	0.0932
Ծածկագիրը	05-080-0090-0002
Նպատակային նշանակությունը	Բնակավայրերի
Փողծառական նշանակությունը	Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ: